

AVVISO DI SELEZIONE PER L'ASSUNZIONE A TEMPO INDETERMINATO DI 2 IMPIEGATI TECNICI NELL'AMBITO DEL SETTORE MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE – INQUADRAMENTO AL LIVELLO 4° DEL CCNL GASACQUA

Anthea S.r.l. procederà alla selezione per l'assunzione, con contratto di lavoro a tempo indeterminato e a tempo pieno di 2 "Impiegati tecnici nell'ambito del settore Manutenzione Patrimonio Immobiliare" con le modalità ed alle condizioni di cui al presente Avviso di selezione.

1. Requisiti per la ammissione.

Per l'ammissione alla selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

1. Età non inferiore ad anni 18;
2. Cittadinanza italiana, della Repubblica di San Marino e della Città del Vaticano; in alternativa, Cittadinanza degli stati membri dell'UE o di Paesi terzi con permesso di soggiorno CE per lungo periodo ovvero titolari dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria;
3. Godimento dei diritti civili e politici nello stato di appartenenza;
4. Adeguata conoscenza della lingua italiana sia parlata sia scritta;
5. Non avere riportato condanne penali definitive per delitti gravi non colposi (in caso contrario indicare le eventuali condanne penali riportate, anche nel caso in cui sia stata concessa amnistia, condono, indulto, perdono giudiziale o non menzione, etc.) fatti salvi gli effetti della riabilitazione, e non essere sottoposto a misure di prevenzione o di sicurezza; la gravità delle condanne penali riportate verrà valutata dalla Commissione giudicatrice anche in relazione alla mansione da svolgere.
6. Diploma di maturità di Geometra o Perito Edile, o Diploma di Maturità Settore Tecnologico indirizzo "Costruzioni, Ambiente e Territorio" o altro titolo equipollente per legge;
Può essere ammesso al concorso un candidato non in possesso del Diploma di Tecnico Costruzioni, Ambiente e Territorio o del Diploma di Geometra purché sia in possesso di uno dei sottoelencati titoli di studio rilasciati da Università riconosciute a norma dell'ordinamento universitario italiano:
 - Diploma di Laurea in Architettura o in Ingegneria Civile o Ingegneria Edile o Ingegneria Edile-Architettura o Ingegneria per l'Ambiente e il territorio (vecchio ordinamento);
 - Laurea Triennale D.M. 509/1999 classe 4 (Scienze dell'Architettura e dell'Ingegneria Edile) e classe 8 (Ingegneria Civile e Ambientale);
 - Laurea Triennale D.M. 270/2004 classe L-17 (Scienze dell'Architettura), classe L-23 (Scienze e Tecniche dell'Edilizia) e classe L-7 (Ingegneria Civile e Ambientale);
 - Laurea Specialistica D.M. 509/1999, classe 4/S (Architettura e Ingegneria Edile), classe 28/S (Ingegneria Civile), classe 38/S (Ingegneria per l'ambiente e il territorio)
 - Laurea Magistrale D.M. 270/2004 classe LM-4 (Architettura e Ingegneria edile architettura), classe LM-23 (Ingegneria Civile), classe LM-24 (Ingegneria dei sistemi edilizi).
7. Esperienza lavorativa maturata e documentabile dal curriculum vitae di almeno 2 anni nel settore della manutenzione del Patrimonio Immobiliare, con particolare riferimento:
 - alla gestione e manutenzione di immobili (edile ed impiantistica);



- alla progettazione e/o alla collaborazione alla progettazione di interventi di manutenzione straordinaria e/o ristrutturazioni di immobili;
 - alla Direzione dei Lavori e/o collaborazione alla Direzione Lavori;
 - alla gestione dei rapporti e degli adempimenti con le imprese esecutrici dei lavori, fornitori dei materiali, ecc;
 - alla capacità di coordinamento delle risorse nei cantieri;
8. Abilitazione all'esercizio della professione;
 9. Buona conoscenza delle normative di settore a titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
 - Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.
 - Decreto Presidente Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207
 - Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152
 - Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n.49
 - Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 24 luglio 2015, N. 967
 - Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 24 ottobre 2016, N. 1715
 - Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 25 luglio 2022, N. 1261
 - Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 7 settembre 2015, N. 1275
 - Decreto interministeriale del 26/06/2015
 - Decreto legislativo 10 giugno 2020, n. 48
 - Decreto Ministeriale n.256 del 23 giugno 2022
 10. Conoscenza di programmi software applicativi (pacchetto Office) software di progettazione e disegno tecnico (es. Autocad) software di gestione computi (es. Primus);
 11. Capacità di coordinamento di risorse;
 12. Possesso patente B;
 13. Disponibilità orario full-time;

Tutti i requisiti previsti per l'ammissione alla selezione dovranno essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando. La società si riserva di chiedere in qualunque momento ai candidati il possesso dei requisiti dichiarati nella domanda di partecipazione.

2. Domanda di ammissione.

La domanda di ammissione alla selezione dovrà essere redatta, pena l'esclusione, in lingua italiana e in carta semplice, seguendo lo schema del fac-simile allegato e consegnato in busta chiusa con scritto all'esterno "Selezione Impiegati tecnici nell'ambito del settore Manutenzione Patrimonio Immobiliare".

La domanda potrà essere consegnata a mano presso il protocollo di Anthea S.r.l., o spedita con Raccomandata A/R. indirizzata a Anthea S.r.l. sita in Rimini alla Via della Lontra 30 - 47923 entro e non oltre le ore 12.00 del 16/03/2023. La domanda dovrà essere racchiusa in una busta al cui esterno siano riportati nome, cognome, data di nascita e residenza del candidato, nonché l'indicazione: "Selezione Impiegati tecnici nell'ambito del settore Manutenzione Patrimonio Immobiliare".

Agli effetti del termine utile per la presentazione delle domande faranno fede esclusivamente la data e l'ora di assunzione al protocollo di Anthea S.r.l.



Non sarà tenuto conto delle domande che, anche se per caso fortuito o fatto di terzi, saranno presentate o perverranno al protocollo di Anthea S.r.l. oltre il termine assegnato.

La domanda di ammissione alla selezione, in carta libera, dovrà essere redatta su apposito modello allegato al presente bando (Allegato A) reperibile e scaricabile all'indirizzo www.anthearimini.it.

La domanda dovrà essere datata e sottoscritta in calce dall'aspirante. L'omissione della firma in calce alla domanda di ammissione non è sanabile e costituisce motivo di esclusione dalla selezione.

Anthea S.r.l. garantirà la massima riservatezza su tutte le notizie comunicate dal candidato nella domanda di ammissione.

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, il candidato autorizzerà esplicitamente Anthea S.r.l. al trattamento dei dati personali, dichiarandolo nella domanda di ammissione.

Anthea S.r.l. si riserverà, durante le fasi di ammissione alla selezione, di chiedere chiarimenti e delucidazioni sui documenti forniti o da fornirsi, nel rispetto della parità di condizioni verso i partecipanti.

Anthea S.r.l. si riserverà, verso i soggetti ritenuti idonei, di richiedere in sede di eventuale assunzione, la produzione di documentazione; le dichiarazioni rese dall'aspirante, se false e/o inesatte, comporteranno l'esclusione dalla graduatoria degli idonei e la denuncia alla autorità giudiziaria per le conseguenze penali per dichiarazioni false o mendaci. Tali circostanze, qualora dovessero emergere in un momento successivo all'eventuale assunzione, comporteranno la risoluzione del rapporto di lavoro.

La partecipazione alla selezione implica la accettazione di tutte le condizioni del presente avviso.

3. Allegati alla domanda

Con la domanda di ammissione, da presentare sul fac-simile allegato (allegato A), dovranno essere presentati, pena l'esclusione:

1. Fotocopia della carta d'identità o altro documento di riconoscimento valido alla data della scadenza della presentazione della domanda.
2. Curriculum vitae.

Non sarà ammessa la produzione di documenti dopo la scadenza del termine per la presentazione delle domande.

4. Elenco ammessi e comunicazione prove

L'elenco degli ammessi e la data di svolgimento delle prove verranno comunicate mediante pubblicazione sul sito web aziendale www.anthearimini.it entro 15 giorni successivi alla scadenza del presente bando.

I candidati ammessi si dovranno presentare alla prova muniti di documento di riconoscimento.



I candidati che non si presenteranno a sostenere la prova nella data e nell'ora stabilita saranno esclusi dalla selezione.

5. Commissione Giudicatrice

Le domande di ammissione saranno esaminate da una Commissione Giudicatrice.

Tutte le decisioni concernenti la valutazione dei titoli e della prova ed ogni altra questione attinente alla selezione saranno rimesse alla suddetta Commissione Giudicatrice.

6. Prova di esame

I candidati saranno ammessi a sostenere le seguenti prove d'esame:

- PROVA SCRITTA
15 quesiti di ordine tecnico a risposta multipla (1 punto ogni risposta esatta)
5 domande attitudinali (1 punto ogni risposta esatta)
Elaborato tecnico (max 10 punti)
- PROVA ORALE
Quesiti di ordine tecnico (30 punti max)

Le prove d'esame tenderanno a dimostrare le capacità specifiche del candidato su uno o più dei seguenti argomenti:

- Progettazione di interventi su edifici;
- Direzione Lavori e Contabilità;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.
- Decreto Presidente Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152
- Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n.49
- Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 24 luglio 2015, N. 967
- Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 24 ottobre 2016, N. 1715
- Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 25 luglio 2022, N. 1261
- Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna 7 settembre 2015, N. 1275
- Decreto interministeriale del 26/06/2015
- Decreto legislativo 10 giugno 2020, n. 48
- Decreto Ministeriale n. 256 del 23 giugno 2022

A ciascuna prova verrà attribuito il punteggio massimo di 30 (trenta) punti. Ciascuna prova si intende superata con il conseguimento del punteggio minimo di 21 (ventuno) punti su 30.

Saranno ammessi a sostenere la prova orale solo i candidati che avranno superato la prova scritta.



7. Formazione graduatoria ed eventuale assunzione

A ciascun candidato sarà attribuito un voto finale in sessantesimi ottenuto dalla somma dei risultati della prova scritta e della prova orale.

L'azienda procederà all'assunzione a partire dal primo in graduatoria sulla base degli esiti delle prove d'esame sostenute.

A parità di punteggio verranno valutati eventuali attestati di corsi di specializzazione (max 1 punto per attestato) dichiarati all'interno del curriculum vitae, rilasciati successivamente al conseguimento del titolo di studio.

I nominativi dei candidati risultati idonei saranno inseriti all'interno di una graduatoria in ordine di punteggio, che avrà validità di 12 mesi e, a insindacabile giudizio della società, potrà essere utilizzata per assunzioni di altro personale di pari livello e pari profilo professionale con contratto a tempo determinato o indeterminato.

Durante il periodo di vigenza della graduatoria il candidato idoneo assunto a tempo determinato manterrà il diritto all'assunzione a tempo indeterminato secondo l'ordine di graduatoria.

L'assunzione resta subordinata all'accertamento dell'idoneità fisica del candidato alle mansioni indicate.

8. Disciplina del rapporto di lavoro

Il rapporto di lavoro subordinato è disciplinato a tutti gli effetti dal Contratto Collettivo o Regolamento aziendale vigente al momento dell'assunzione.

9. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, Anthea S.r.l. informa che i dati personali forniti dai candidati alla selezione saranno trattati in forma cartacea e registrati su archivi elettronici ed eventualmente comunicati a terzi esclusivamente per l'espletamento della procedura di selezione. Tutta la documentazione presentata non verrà restituita.

10. Disposizioni finali

La presentazione della domanda di partecipazione alla selezione implica l'accettazione senza riserve di tutte le norme stabilite dal presente bando. Le domande di assunzione presentate in precedenza, o comunque fuori dai termini del presente bando sono prive di qualsiasi valore e pertanto nulle. Per qualsiasi informazione gli interessati possono rivolgersi a Anthea S.r.l. tel.0541/767411.

Rimini, 28.02.2023

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Tommaso Morelli

