

## ANTHEA

La società si occupa dell'esercizio di servizi afferenti la gestione del patrimonio e del territorio degli enti pubblici soci. I predetti servizi sono definiti unilateralmente da parte degli enti pubblici soci sulla base di convenzioni per lo svolgimento del servizio, che la società svolge in regime di affidamento diretto fra i quali:

- la progettazione, la realizzazione e la gestione di aree verdi (aiuole, parchi giardini), arredi urbani e segnaletica stradale;
- l'attività di igiene ambientale attraverso attività antiparassitaria, derattizzazione, demuscazione, attività fitoiatriche ed igiene degli ambienti.

Attività affidate e svolte in favore dell'amministrazione: Servizio Verde Ornamentale, Lotta antiparassitaria, Global Service

### PRINCIPALI CARATTERISTICHE

- La società costituita nell'anno 2009 quale società *in house* affinché svolgesse in maniera diretta servizi per ciascun ente socio e che per il Comune di Bellaria Igea Marina sono attualmente il Verde Ornamentale, la Lotta antiparassitaria ed il global service, fino a quel momento affidati alla multiutility HERA SpA, con la finalità per gli enti soci di avere maggior controllo e flessibilità nella gestione degli stessi rispetto a quanto era stato possibile fare fino a quel momento;
- Il perseguimento di tale finalità è confermato anche oggi, si ritiene infatti che controllo e flessibilità siano maggiormente conseguibili con tale strumento rispetto al caso in cui i medesimi servizi venissero affidati di volta in volta a mezzo procedura ad evidenza pubblica a gestori esterni;
- La società non è composta da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- La società non svolge attività analoga o simile a quella svolta da altre società partecipate dall'ente;
- L'attività inquadrandosi quale servizio strumentale di interesse generale fa sì che la stessa sia riconducibile fra le società che perseguono le finalità istituzionali ai sensi dell'art. 4 comma 2 lett. d) del D.Lgs 175/2016;
- La società, in relazione alla disposizione il cui obiettivo è quello di *"contenere i costi di funzionamento"*, il che in termini economico aziendali, consiste nel rivedere la struttura dei costi generali ed ottimizzarli rispetto al rapporto costo-rendimento e che vede quale normativa di riferimento nell'art. 1, commi 725-728 L.F. 2007 è passata dalla figura collegiale del Consiglio di Amministrazione a quella dell'amministratore unico. In relazione a quest'ultimo, inoltre, sono stati rispettati i parametri di cui alla sopra citata normativa in termini di rispetto del tetto massimo del compenso attribuito allo stesso;
- La società ha conseguito un fatturato medio nell'ultimo triennio superiore ad 1mln di euro.

### OBIETTIVI

Ai sensi di quanto previsto dalle disposizioni di legge vigenti, sono assegnati alla "società a controllo pubblico congiunto" (come definita dalle disposizioni di legge vigenti) "Anthea s.r.l.", con decorrenza dal 2017 e fino a nuove diverse disposizioni di legge e/o dei soci pubblici che congiuntamente esercitano il controllo sulla società, i seguenti obiettivi sul complesso delle "spese di funzionamento":

- Il complesso delle "spese di funzionamento" - da intendersi come il totale dei "costi della produzione"<sup>1</sup> (voce B) del "conto economico" inserito nel bilancio di esercizio, al netto dei costi per "ammortamenti e svalutazioni", dei canoni di leasing e degli "oneri straordinari" (precedentemente - fino al bilancio al 31/12/2015 - inseriti nella voce "E" del "conto economico") e con i "costi per il personale" assunti con le stesse modalità indicate al successivo punto "b" - non deve superare l'importo previsto, per tale voce, nel "bilancio annuale di previsione" del medesimo anno della società, approvato dai soci, il quale, a sua volta, non deve superare l'importo previsto, per tale voce, nel "bilancio annuale di previsione 2017" della società, approvato dai soci;
- Il costo complessivo del personale, risultante dal "conto economico" inserito nel bilancio di esercizio (voce B9), al netto dei costi delle categorie protette e degli automatismi contrattuali, non deve superare l'importo previsto, per tale voce, nel "bilancio annuale di previsione" del medesimo anno della società, approvato dai soci, il quale, a sua volta, non deve superare l'importo previsto, per tale voce, nel "bilancio annuale di previsione 2017" della società, approvato dai soci;
- La somma delle altre "spese di funzionamento" (intese nell'accezione indicata al precedente punto "a") diverse dal personale, non deve superare, complessivamente, l'importo previsto, per tale voce, nel "bilancio annuale di previsione" del medesimo anno della società, approvato dai soci, il quale, a sua

---

1 I "costi della produzione" vanno considerati al netto dei costi relativi alle c.d. "prestazioni extra-canone".

volta, non deve superare l'importo previsto, per tale voce, nel "bilancio annuale di previsione 2017" della società, approvato dai soci.

Nel caso di eventuale potenziamento/ampliamento dell'attività svolta, a consuntivo una o più delle tre voci di spesa sopra indicate (il "complesso delle spese di funzionamento" e/o il "costo complessivo del personale" e/o le "altre spese di funzionamento") potrà superare il rispettivo limite sopra indicato, a condizione di mantenere inalterati i livelli della produttività e dell'efficienza della gestione, non aumentando l'incidenza media percentuale del "complesso delle spese di funzionamento" sul "valore della produzione"<sup>2</sup>, rispetto all'analogica incidenza risultante dal "bilancio annuale di previsione" del medesimo anno della società, approvato dai soci. Conseguentemente:

- il valore totale delle "spese di funzionamento", il valore delle "spese per il personale" e quello delle "altre spese di funzionamento" indicati nei "bilanci di previsione 2017" della società, dovranno costituire, per la stessa, i parametri iniziali di riferimento per la predisposizione dei rispettivi bilanci di previsione degli anni 2018 e seguenti;
- nei bilanci di esercizio (a consuntivo), la società dovrà dimostrare numericamente, in nota integrativa o nella relazione sulla gestione, l'avvenuto rispetto dei suddetti indirizzi.

#### CARATTERISTICHE SOCIETA'

Capitale sociale	€ 7.548.618,00
Quota Comune di Bellaria Igea Marina	€ 500,00 (0,007 %)
Inizio Partecipazione	22/12/2008
Fine Partecipazione	31/12/2050
Tipo Amministrazione	Amm.re Unico
Risultati di bilancio degli ultimi 3 esercizi	2015: 744.275 – 2016:281.498 – 2017:321.223
Numero dipendenti	2015:90 – 2016:90 – 2017:89

#### CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Membri e nomina	Amm.re Unico
Nominativi e cariche	Succi Andrea
Compensi annui	Nel rispetto dell'art. 1, comma 725 della L. 27/12/2006 n. 296 – Amm.re Unico€ 36.000,00
Scadenza	Approvazione Bilancio 2018

#### COLLEGIO SINDACALE

Membri e nomina	Assemblea su indicazione del coordinamento soci
Nominativi e cariche	Monadi Eleonora Trezza Michelina Zavatta Giovanni Zavatta Mauro Pasquali Stefania
Scadenza	Approvazione Bilancio 2020

#### SITUAZIONE ECONOMICA PATRIMONIALE

	2015	2016	2017
Capitale sociale	7.548.618	7.548.618	7.548.618
Patrimonio netto	8.466.895	8.428.391	8.499.615
Indebitamento	7.658.689	9.157.021	8.143.466
Utile/perdita di esercizio	744.275	281.498	321.223