Relazione sulla gestione ex articolo 2428 del Codice civile di corredo al bilancio d'esercizio al 31.12.2021

Anthea S.r.l.

Via Della Lontra, 30

47923 Rimini (RN)

Capitale Sociale Euro 7.548.618,00 i.v.

Nr Iscriz. Reg. Imprese, CF e P. IVA 03730240409

REA RN 305917

Anthea S.r.l.
Via Della Lontra, 30
47923 Rimini (RN)
Capitale Sociale Euro 7.548.618,00 i.v.
Nr Iscriz. Reg. Imprese, CF e P. IVA 03730240409
REA RN 305917

"Relazione sulla gestione *ex* articolo 2428 del Codice civile di corredo al bilancio d'esercizio al 31.12.2021"

Signori Soci,

il bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione, riferito all'esercizio 2021, è la più chiara dimostrazione della situazione in cui si trova la Vostra società. **I risultati raggiunti nel corso dell'esercizio hanno portato ad un utile pari ad euro 546.251 al netto delle imposte.**

Si premette che tale bilancio viene portato all'attenzione dei Soci per l'approvazione, oltre i normali centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio, a seguito del protrarsi delle attività per la sua elaborazione, ascrivibili alla serie di assenze prolungate della maggior parte del personale amministrativo a causa di infortuni, dimissioni e contagio da covid 2019, con relativi periodi di decorso malattia e quarantene.

Constatato che l'articolo 24.2 dello Statuto sociale prevede la facoltà di convocazione dell'assemblea per l'approvazione del bilancio anche oltre i normali centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio e ravvisato che tali particolari eventi, integrino il preciso disposto cui all'art. 2364 codice civile, l'Amministratore Unico ha ritenuto opportuno avvalersi del maggior termine di cento ottanta giorni, concesso dalla citata norma.

ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Nel corso dell'esercizio 2021 è stata sostanzialmente completata l'importante ed impegnativa attività d'implementazione del nuovo sistema informativo aziendale integrato (ERP) in grado di rispondere in modo preciso e innovativo alla continua e rapida trasformazione dei processi di settore.

È stato completato il progetto finanziato dall'Unione Europea LIFE17 CCA/IT/000079 Life Urbangreen per lo sviluppo ed implementazione di nuove metodologie per la manutenzione del verde, stipulato in partnership con l'Università degli studi di Milano, la società R3Gis e il Comune di Cracovia, a cui Anthea ha aderito nel 2018.

È stata inoltre attivata una nuova collaborazione con il Politecnico di Milano (mediante il cofinanziamento di un Dottorato di Ricerca) che va considerata come start-up del settore Anthea SIT; settore che prefigura con un certo anticipo le necessita di dare impulso alla digitalizzazione delle informazioni per favorire una conoscenza inter-operativa (in e out) e la gestione integrata dei dati su scala territoriale.

PRINCIPALI DATI ECONOMICI

Di seguito è riportato il conto economico riclassificato:

	31/12/2021	31/12/2020
Ricavi dell'attività corrente	24.769.525	20.056.161
Costi esterni di produzione	18.329.044	14.065.501

Valore Aggiunto	**6.440.481**	**5.990.660**
Costo del lavoro	5.066.921	5.118.105
Margine Operativo Lordo	**1.373.560**	**872.555**
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	550.430	455.410
Risultato Operativo	**823.130**	**417.146**
Proventi e oneri finanziari	-9.060	-29.253
Risultato prima delle imposte	**814.070**	**387.893**
Imposte sul reddito	267.819	203.886
Risultato netto	**546.251**	**184.007**

PRINCIPALI DATI PATRIMONIALI

Di seguito è riportato lo stato patrimoniale riclassificato:

A T T I V O = I M P I E G H I	**2021**	**2020**
CAPITALE FISSO	euro	euro
Immobilizzazioni materiali	8.457.458	8.174.197
Immobilizzazioni immateriali	1.944.700	1.900.828
Partecipazioni	110.192	110.192
Altri crediti	6.881	3.582
TOTALE CAPITALE FISSO	**10.519.231**	**10.188.799**
CAPITALE CIRCOLANTE		
Rimanenze	1.008.931	1.428.213
Ratei e risconti entro l'esercizio successivo	114.376	47.012
ESIGIBILITA'	**1.123.307**	**1.475.225**
Crediti v/clienti	5.837.713	3.179.468
Altri crediti a breve	396.810	879.281
LIQUIDITA' DIFFERITE	**6.234.523**	**4.058.749**
Depositi bancari e postali	2.197.192	2.403.565
Assegni, denaro e valori in cassa	140	343
LIQUIDITA' IMMEDIATE	**2.197.332**	**2.403.908**
TOTALE CAPITALE CIRCOLANTE	**9.555.162**	**7.937.882**
TOTALE CAPITALE INVESTITO	**20.074.393**	**18.126.681**
P A S S I V O = F O N T I		
CAPITALE PROPRIO		
Capitale sociale	7.548.618	7.548.618
Riserva Legale	189.626	180.426
Altre riserve	444.252	269.445
Utile (Perdita) dell'esercizio	546.251	184.007
TOTALE CAPITALE PROPRIO	**8.728.746**	**8.182.495**
CAPITALE DI TERZI		
PASSIVITA' CONSOLIDATE		
Fondi rischi e oneri	926.338	1.119.045
Trattamento di fine rapporto	279.191	310.359

Debiti a medio /lungo termine	676.129	987.028
TOTALE PASSIVITA' CONSOLIDATE	**1.881.658**	**2.416.432**
PASSIVITA' CORRENTI		
Debiti v/banche	313.688	464.533
Debiti v/fornitori	6.984.966	5.105.827
Altri debiti a breve termine	1.298.639	1.450.427
Ratei e risconti entro esercizio successivo	866.696	506.966
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	**9.463.989**	**7.527.753**
TOTALE CAPITALE DI TERZI	**11.345.647**	**9.944.185**
TOTALE CAPITALE FINANZIATO	**20.074.393**	**18.126.681**

PERSONALE

La movimentazione del personale nell'esercizio e la composizione al 31 dicembre 2021 è rappresentata nel seguente schema:

	31.12.2020	Assunti	Cessati	31.12.2021
Dirigenti	1			1
Quadri	3			3
Impiegati	29	4	2	31
Operai	53	4	4	53
Totali	**86**	**8**	**6**	**88**

Dal turn over del personale nel corso dell'esercizio 2021, deriva un saldo positivo di 2 dipendenti; nel dettaglio si registra il pensionamento di 4 operai per raggiunti limiti di età, le dimissioni di 2 impiegati e l'assunzione di 8 dipendenti, di cui 4 operai e 4 impiegati, tutti a tempo indeterminato e a tempo pieno.

INVESTIMENTI E COSTI

Il valore netto delle immobilizzazioni materiali si presenta leggermente incrementato, passando da un valore netto di Euro 8.174.197 ad Euro 8.457.458, con una crescita di Euro 283.261.

RELAZIONE SUL RAGGIUNGIMENTO DEGLI OBIETTIVI STRATEGICI ASSEGNATI PER L'ANNO 2021

La società ha rispettato gli obiettivi strategici assunti per il 2021 nella misura del 65%.

Si evidenza, inoltre, che sono stati raggiunti tutti gli obiettivi assunti in termini prestazionali di svolgimento dei servizi ad essa affidati, come si può evincere dai report industriali che vengono periodicamente pubblicati sul sito web aziendale.

ANTHEA Srl - obiettivi strategici anno 2021					
	obiettivi assegnati		conseguimento al 31/12/2021		
A	B	C		G	H
	OBIETTIVI STRATEGICI	pesatura % del singolo obiettivo su complesso	BREVE RELAZIONE	% di raggiungimento al 31/12/2021	% di raggiungimento ponderata al 31/12/2021 (C x G)

		degli obiettivi assegnati			
1	Ampliamento compagine societaria e avvio nuovi servizi	30%	L'ampliamento compagine societaria e avvio nuovi servizi, sono stati realizzati	100%	30%
2	Realizzazione del progetto di efficientamento energetico e rinforzo strutturale del Palazzetto dello sport di Rimini	30%	La realizzazione del progetto di efficientamento energetico è stata conseguita, ma non il rinforzo strutturale del palazzato dello sport di Rimini, per decisione del Comune	65%	20%
3	Revisione ed adeguamento dei contratti di servizio con il Comune di Rimini	25%	La revisione ed adeguamento dei contratti di servizio non sono stati realizzati per mancanza di indicazioni da parte del Comune di Rimini.	0%	0%
4	Implementazione di un sistema di Performance Management	15%	L'implementazione di un sistema di Performance Management, è stata realizzata	100%	15%
	TOTALE	**100%**			65%

OBIETTIVI SUL COMPLESSO SPESE DI FUNZIONAMENTO - EVIDENZE NUMERICHE

ANTHEA SRL Consuntivo 2021 Verifica Obiettivi Spese di Funzionamento	**2021**		**Media Consuntivi Triennio 2017-2018-2019**	
	Attività Ordinaria		**Attività Ordinaria**	
Totale Valore della Produzione (NB! L'Ordinaria è al netto dei Contr. c/Impianti)	**17.437.364**	100,00%	**17.391.130**	100%
Incidenza dell'Attività Ordinaria sul Totale Valore della Produzione		70,40%		82,2%
"complesso delle spese di funzionamento" (da intendersi come il totale dei "costi della produzione" - voce "B" - del "conto economico" inserito nel bilancio di esercizio, al netto dei costi relativi alle c.d. "prestazioni extra-canone", dei costi per "ammortamenti e svalutazioni" e dei canoni di leasing e con i "costi per il personale" assunti al netto dei costi delle categorie protette e degli automatismi contrattuali)	**16.923.169**	**97,1%**	**16.409.259**	**94,4%**

L'incidenza della voce "Complesso spese di funzionamento" (composta come esposto) relativa all'esercizio 2021, presenta uno "sforamento" pari a 2,7 punti percentuali, rispetto al parametro di riferimento costituito dalla Media dei Consuntivi del triennio 2017-2018-2019.

Tale risultato è ascrivibile all'impatto negativo sul conto economico aziendale di alcune fattispecie gestionali ormai ricorrenti:

- ulteriore significativo incremento del peso percentuale delle attività straordinarie ricevute nel corso dell'esercizio 2021 (29,6%) rispetto alla media del triennio precedente (17,8%), aumentate di 11,8 punti percentuali; si ricorda che tali attività presentano marginalità insufficienti a coprire le spese generali effettive;

- svolgimento delle attività ordinarie non coperte adeguatamente dai canoni, che non risultano aggiornati conformemente agli incrementi di consistenza del patrimonio attualmente in affidamento ed agli standard prestazionali garantiti, e quindi non in grado di coprire adeguatamente i costi fissi specifici e quelli di struttura.

VERIFICA EFFETTIVO RISPETTO DELLA PERCENTUALE LIMITE DELL'80% DI ATTIVITA' SVOLTA A FAVORE DEI CONTROLLANTI

L'effettivo rispetto della percentuale limite dell'80% di attività svolta a favore dei controllanti, viene esposto di seguito, tramite la misura del parametro "Ricavi delle vendite e delle prestazioni" (voce A1 del Bilancio).

Nel triennio preso in esame (2019-2021) il limite risulta sempre ampiamente rispettato.

CLIENTI	2021	*Incid%*	2020	*Incid%*	2019	*Incid%*
RIMINI	19.430.913	*79,0%*	15.699.226	*80,4%*	16.701.803	*78,0%*
BELLARIA	2.474.913	*10,1%*	1.917.914	*9,8%*	2.199.744	*10,3%*
SANTARCANGELO	1.458.538	*5,9%*	1.191.281	*6,1%*	1.443.496	*6,7%*
MORCIANO	707.511	*2,9%*	112.390	*0,6%*		
TOTALE CONTROLLANTI	**24.071.875**	***97,9%***	**18.920.811**	***96,9%***	**20.347.062**	***95,0%***
ALTRI	527.177	*2,1%*	602.925	*3,1%*	1.074.678	*5,0%*
TOTALE	**24.599.052**	***100,0%***	**19.523.736**	***100,0%***	**21.421.740**	***100,00%***

ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

Anthea Futura, anche nel corso dell'esercizio 2021 ha condotto attività di ricerca e innovazione a sostegno e impulso di uno sviluppo più sostenibile dell'Azienda e dei Comuni Soci. Per questa attività si avvale del Credito d'imposta per attività di ricerca, sviluppo, innovazione tecnologica, design ed ideazione estetica ai sensi dell'Art. 1, commi 198 - 209 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

La società nel corso dell'esercizio 2021 ha portato avanti attività precompetitive a carattere innovativo, indirizzando i propri sforzi in particolare sui seguenti progetti:

Attività 1

PROGETTO PLURIENNALE DI INNOVAZIONE 2021, CON OBIETTIVI DI TRANSIZIONE ECOLOGICA (GREEN), PROSEGUO ATTIVITA' DI: PROTOTIPAZIONE, SPERIMENTAZIONE E MESSA A PUNTO PROTOTIPALE DI NUOVE SOLUZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE IMPLEMENTABILI DALL'AZIENDA; PROGETTO PLURIENNALE RENDICONTATO CON BANDO LIFE CCA/17/00079 "INNOVATIVE TECHNOLOGICAL PLATFORM TO IMPROVE MANAGEMENT OF GREEN AREAS FOR BETTER CLIMATE ADAPTATION".

I progetti sono stati svolti nello stabilimento di:

- VIA DELLA LONTRA, 30 - 47923 RIMINI (RN)

Per lo sviluppo dei progetti sopra indicati la società ha sostenuto costi ammissibili pari a €uro 40.400,18 ai fini del Credito

d'imposta per attività di ricerca, sviluppo, innovazione tecnologica, design ed ideazione estetica ai sensi dell'Art. 1, commi 198 - 209 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 e ss.mm.ii..

Confidiamo che l'esito positivo di tali attività precompetitive possa generare un rafforzamento competitivo della società con ricadute economiche favorevoli.

PARTECIPAZIONI

Alla data di chiusura è presente unicamente la partecipazione per Euro 110.192, pari al totale del capitale sociale, in AMIR Onoranze Funebri S.r.l.

Di seguito si riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 5, c.c. in relazione alle partecipazioni in società controllate:

Denominazione	Sede	Capitale sociale	Patrimonio Netto	Utile d'esercizio
Amir Onoranze Funebri S.r.l.	Via Dario Campana, 59 47922 Rimini (RN)	Euro 110.192	1.074.983	174.914

I valori di Capitale sociale, Patrimonio Netto ed Utile d'esercizio sono relativi al bilancio al 31 dicembre 2020 approvato, in quanto il bilancio al 31 dicembre 2021 non è ancora stato approvato.

RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME

Anthea S.r.l. è società "in-house providing" dei Comuni di Rimini, Bellaria - Igea Marina, Santarcangelo di Romagna e Morciano che esercitano il controllo analogo a quello che esercitano sui propri servizi.

In quanto società in-house le attività di Anthea S.r.l. sono prevalentemente rivolte a favore dei soci ed i rapporti economici hanno dato luogo ai seguenti crediti e debiti risultanti dal bilancio chiuso al 31 dicembre 2021:

Parti correlate	Immobilizzaz. finanziarie	Crediti	Debiti	Costi	Ricavi
Controllanti:					
Rimini Holding Spa		79.704	60.712		
Comune di Rimini		4.350.913			19.442.138
Comune di Santarcangelo		354.026			1.455.863
Comune di Bellaria		744.804			2.474.913
Comune di Morciano		120.570			707.511
Controllata:					
Amir Onoranze Funebri S.r.l.		48.091		64.057	244.066
Totali	**0**	**5.698.108**	**60.712**	**64.057**	**24.324.491**

In relazione alla **composizione delle partecipazioni** segnaliamo quanto segue.

A far data dal 1 luglio 2010, con atto del 30 giugno 2010 a rogito del notaio Seripa, Rep. 5103 Racc. 3080, il Comune di Rimini ha conferito il ramo d'azienda le cui principali attività sono i servizi essenziali, il servizio energia, la manutenzione straordinaria degli immobili e i servizi cimiteriali; il Capitale sociale è stato incrementato con emissione di nuova quota di valore Euro 7.498.618, senza sovraprezzo, interamente sottoscritta dal socio Comune di Rimini e da liberarsi mediante conferimento in natura.

In data 2 dicembre 2010 il Comune di Rimini ha conferito le proprie partecipazioni societarie, tra cui quella detenuta in Anthea, alla società Rimini Holding S.p.A., dallo stesso interamente posseduta.

Nel corso dell'esercizio 2020, si è registrato l'ingresso di un nuovo Socio, il Comune di Morciano di Romagna che ha acquisito da Rimini Holding una quota di capitale sociale pari ad Euro 500.

La compagine sociale è ad oggi costituita, pertanto, da:

Rimini Holding S.p.A. con una quota del 99,980% pari ad Euro 7.547.118;

Comune di Santarcangelo con una quota 0,007% pari ad Euro 500;

Comune di Bellaria Igea Marina con una quota 0,007% pari ad Euro 500

Comune di Morciano di Romagna con una quota 0,007% pari ad Euro 500.

Si precisa inoltre che non vengono riportate le informazioni richieste dall'art. 2497 bis, quinto comma, c.c. in quanto la controllante Rimini Holding S.p.a. non esercita l'attività di direzione e coordinamento (come da comunicazione di Rimini Holding tramite pec 02/2018 del 09/01/18 a cui è seguito richiesta di Anthea alla Camera di Commercio in data 10/01/18 di recepimento di tale comunicazione).

NOTIZIE SU AZIONI PROPRIE E/O DI SOCIETÀ CONTROLLANTI POSSEDUTE DALLA SOCIETÀ

La società non possiede azioni proprie né di società controllanti.

ESPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ AI RISCHI E STRUMENTI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, punto 6-bis, evidenziamo l'esposizione della società ai rischi.

Il contesto in cui l'impresa opera è privo di rischi in termini di *business*: l'azienda eroga servizi di interesse pubblico a favore degli enti locali soci ed affidanti, in regime di affidamento diretto.

Per quanto sopra si precisa che la società non fa uso di derivati o altri strumenti finanziari per la gestione del rischio.

DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI SICUREZZA

Si rende noto inoltre che, seppur ne sia venuto meno l'obbligo di redazione e manutenzione periodica ai sensi D.lgs. 196/2003, punto 19 del Disciplinare tecnico (allegato B del Codice Privacy), la Società intende procedere con l'aggiornamento del Documento Programmatico sulla Sicurezza entro il 31 maggio 2021.

MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E DI GESTIONE AI SENSI DEL D.LGS. 231/01

La Società, con delibera dell'Assemblea dei Soci in data 16/12/2014, ha approvato l'aggiornamento del Codice Etico e del Modello di Organizzazione e di Gestione ex D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 adottati.

Nella versione adottata, il Modello è composto da una Parte Generale e cinque Parti Specifiche, ognuna per la

prevenzione di una singola tipologia di reato richiamata dal D. Lgs. 231/01 (d'ora in poi anche "Decreto"). In particolare, sono state adottate le seguenti Parti Specifiche, per la prevenzione rispettivamente dei:

A. reati previsti ai sensi dell'art. 25-*septies* del Decreto, ossia per i reati di omicidio colposo e lesioni colpose gravi o gravissime, commessi con violazione delle norme antinfortunistiche e sulla tutela dell'igiene e della salute sul lavoro

B. reati nei confronti della Pubblica Amministrazione, previsti ai sensi degli artt. 24 e 25 del Decreto

C. reati societari, ai sensi dell'art. 25-*ter* del Decreto

D. delitti informatici e trattamento illecito di dati, previsti dall'art. 24-*bis* del Decreto

E. reati ambientali, ai sensi dell'art. 25-*undecies* del Decreto.

In riferimento all'attuazione delle prescrizioni del Codice Etico e del Modello di Organizzazione, Controllo e Gestione ex D. Lgs. 231/01 adottati – di concerto e con il supporto dell'Organismo di Vigilanza – nell'esercizio 2021 si è proseguito nello svolgimento di attività finalizzate a:

- aggiornare il Sistema di Controllo Preventivo ai sensi del D. Lgs. 231/01, con estensione del perimetro di prevenzione alle tipologie di reato sopracitate ed eventualmente a valutare se estendere tale perimetro al mutato contesto normativo in vigore dal 1° gennaio 2015 che ha previsto l'introduzione normativa di ulteriori reati presupposto;
- favorire la diffusione della conoscenza della norma, del Sistema di Controllo Preventivo adottato, con particolare attenzione in merito alle modalità applicative e agli ambiti operativi relativi alla sicurezza sul lavoro e alla tutela ambientale;
- predisposizione di apposite clausole e procedure volte a regolamentare l'obbligo del rispetto, da parte dei fornitori, delle disposizioni contenute nel modello adottato;
- sviluppare gli strumenti di comunicazione per il miglioramento dei flussi informativi tra tutti i collaboratori e l'Organismo di Vigilanza e delle modalità di consultazione dei documenti componenti il Sistema di Controllo Preventivo e di documenti correlati.

Con riguardo al processo di diffusione e informazione all'esterno sulla versione vigente del Modello - al fine di garantire l'osservanza del Modello stesso da parte dei fornitori della Società, nonché di ogni altra controparte che presti alla Società stessa servizi di ogni genere – la Società ha mantenuto aggiornata la sezione "Decreto 231" nel sito web aziendale, in cui sono disponibili contenuti relativi al Sistema di Controllo 231 adottato e l'indirizzo della casella di posta esclusivo dell'Organismo di Vigilanza.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Nel corso del 2021 è stato completato il progetto LIFEURBANGREEN cofinanziato dalla UE. Gli esiti della sperimentazione effettuata in collaborazione con i partner tecnologici, il Comune di Cracovia e l'Università di Milano sono stati presentati lo scorso Ottobre nel corso della manifestazione fieristica di Ecomondo suscitando un importante interesse sia da parte degli addetti ai lavori che dei Media. Il progetto caratterizza in modo importante la mission aziendale ormai solidamente improntata all'insegna della Sostenibilità. Il futuro non potrà che proseguire nel solco delle iniziative già intraprese sia in ambito ambientale che energetico. In particolare, Anthea intende mettere a disposizione dei Soci le competenze

acquisite nella valutazione degli apporti ecosistemici derivante da una innovativa gestione delle infrastrutture verdi e tutto il know how ormai consolidato nell'ambito della gestione efficiente del Servizio Energia. L'aver acquisito tale servizio anche per conto del Comune di Santarcangelo, completa il pacchetto di fornitura a beneficio dell'intera compagine societaria ponendo l'azienda nella condizione di poter effettuare economie di scala ed innovazione tecnologica a tutto tondo. Proseguirà l'attività di fund raising alla ricerca di finanziamenti utili ad effettuare investimenti così come è auspicabile il coinvolgimento più ampio possibile di Anthea nella esecuzione degli interventi legati al PNRR per i quali al momento si sta lavorando intensamente nella candidatura di numerosi progetti su richiesta di quasi tutti i Soci.

Resta oltremodo auspicabile riproporre all'ordine del giorno una lettura univoca dello sviluppo aziendale futuro da parte dei Soci che consenta la determinazione di un assetto organizzativo stabile e adeguato alle esigenze legate allo svolgimento dei servizi affidati. Ancora si evidenzia una scarsa capacità da parte dei Soci di indirizzare su Anthea una domanda pianificata e programmata in specie per quanto attiene le attività extra canone che incidono sempre più sul fatturato rendendo complicato il dimensionamento della struttura necessaria a far fronte ai conseguenti carichi di lavoro. Resta ancora irrisolto il tema della individuazione dei criteri di aggiornamento dei canoni ordinari, soprattutto da parte del Comune di Rimini, che stenta a riconoscere anche gli incrementi legati alla mutata consistenza del patrimonio affidato in gestione (in particolare infrastrutture verdi e stradali). Si genera quindi un clima di incertezza che non giova ai fini di consolidare una struttura con dotazione organica chiara e garantita oltre a rendere difficoltosa l'implementazione di standard prestazionali omogenei.

Registriamo un interesse diffuso sul territorio nei confronti della nostra Società che potrebbe a pieno titolo assurgere ad un ruolo su scala provinciale di gestore del patrimonio pubblico negli ambiti operativi che le sono propri e nei quali viene ormai riconosciuta come punto di riferimento.

PROPOSTA DESTINAZIONE DELL'UTILE DI ESERCIZIO

Signori Soci,

il bilancio chiuso al 31 dicembre 2021 presenta un utile netto di Euro 546.251. Si propone di non effettuare distribuzione di utile e di destinarlo come segue:

- a riserva legale 5%	Euro 27.313
- a riserva straordinaria	Euro 518.938

TOTALE Euro 546.251

Rimini, 22 aprile 2022

L'Amministratore Unico

Andrea Succi