

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL
“SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE DEL COMUNE DI BELLARIA IGEA MARINA”**

CIG 7473786B4E

**Importo totale € € 570.755,79 cui € 11.191,29 per oneri della
sicurezza**

19/06/2018

SEDUTA PUBBLICA

ANTHEA S.r.l.
Protocollo INTERNO

NR. : 3938/18

Del. : 20/06/2018 Ora: 09:18



IL SEGGIO DI GARA

per l’espletamento della prima seduta pubblica dell’accordo quadro finalizzato all’affidamento del

“SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DEL PATRIMONIO”

composta dai Signori:

Dott. Ermes Rossi Commissario,

Dott.ssa Valeria Totti Testimone,

Dott.ssa Enza Costanzo Testimone e segretario verbalizzante,

presente altresì il Sig. Guglielmo Boschetti, delegato della Società SIRAM Spa, giusta delega
PROT. UDB CN_U_18-06-2018_PRO0011004,

si è riunita alle ore 09:00 del giorno 19 giugno 2018, come sopra specificato

PREMESSO CHE

- L’affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 71 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. tramite **accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell’art. 54 commi 1 e 3 del codice dei contratti**;
- il criterio di valutazione delle offerte applicato è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 95, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



- L'importo complessivo stimato del servizio (comprensivo dei potenziali rinnovi) IVA esclusa, è pari € 559.564,50 più oneri della sicurezza da interferenze, IVA esclusa, non soggetti a ribasso pari a € 11.191,29, per un totale di € 570.755,79;
- A cura della Dott.ssa Enza Costanzo sono state prelevate le offerte depositate dagli offerenti dalla cassaforte aziendale ubicata presso la sede di Anthea S.r.l.;
- le medesime buste, offerte in visione a tutti gli astanti, risultavano perfettamente conservate e sigillate;

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nel bando e, precisamente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	SIRAM SPA	15/06/2018 ORE 16.40
2	ROMEOPURI IMPIANTI	18/06/2018 ORE 09.10
3	L'OPEROSA IMPIANTI SRL	18/06/2018 ORE 10.24
4	CONS. ARTIGIANI ROM. SOC. COOP.	18/06/2018 ORE 11.27
5	ENGIE SERVIZI SPA	18/06/2018 ORE 11.49

PROCEDE

- all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;
- all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare attentamente l'ammissibilità delle offerte presentate in gara;

RILEVA

La regolarità della documentazione presentata dalle imprese concorrenti ad eccezione dell'impresa ROMEOPURI IMPIANTI che, pur dichiarando la volontà di subappaltare il servizio di manutenzione degli impianti nei limiti di legge del 30%, non ha indicato la terna dei subappaltatori, con conseguente carenza delle dichiarazioni secondo il modello DGUE da presentare per le stesse,

Pertanto il Seggio di gara

DA' ATTO

Di dover attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore di ROMEOPURI IMPIANTI a causa della carenza di elementi essenziali nella documentazione amministrativa di gara e

DICHIARA

Ammesse tutte le altre imprese che hanno presentato offerta,



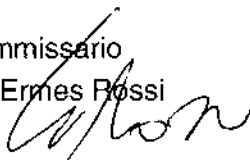
Quindi il Seggio di gara

DISPONE

La chiusura delle operazioni di gara in attesa dei 10 giorni che vengono concessi per la presentazione della documentazione integrativa da parte dell'impresa ROMEOPURI IMPIANTI e nel frattempo ripone i plichi in luogo sicuro e idoneo ossia nella cassaforte chiusa a chiave dell'ufficio Amministrazione di Anthea Srl.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Commissario
Dott. Ernes Rossi

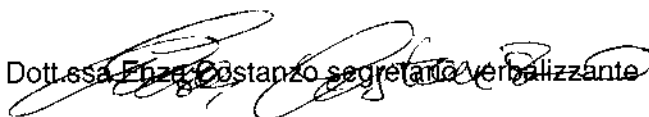


I testimoni

Dott.ssa Valeria Totti,



Dott.ssa ~~Fizza~~ Costanzo segretario verbalizzante



Spett.le
Anthea S.r.l.
Via della Lontra, 30
47923 Rimini

Sala Baganza (PR), 18 Giugno 2018
Prot.: UDB CN_U_18-06-2018_PRO0011004

Oggetto: Gara europea a procedura aperta per l'affidamento di un accordo quadro finalizzato all'esecuzione del "Servizio di manutenzione degli impianti del patrimonio immobiliare del Comune di Bellaria Igea Marina". **Delega seduta pubblica.**

Numero Verde
Servizio 24/24 h
Pronto intervento
800.011193

Qualificazione SOA
rilasciata da
SOA Group SpA

Il sottoscritto MAURIZIO MAININI nato a Reggio Emilia il 03/08/1954, nella sua qualità di Procuratore Speciale - Responsabile Direzione Commerciale Unità di Business Centro Nord di SIRAM S.p.A., con sede legale in Milano Via Bisceglie n. 95, P.IVA/C.F. 08786190150, con riferimento alla gara d'appalto citata in oggetto,

DELEGA

Certificazioni



Il signor BOSCHETTI GUGLIELMO nato a Walenstadt (Svizzera) il 11/06/1970 munito di valido documento d'identità, ad assistere alla seduta pubblica che si terrà presso la vostra sede il giorno 19 Giugno per la gara in oggetto.



Cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

SIRAM SPA

Un Procuratore

Maurizio Mainini
Maurizio Mainini

All.:
- C.I. del Delegante

Siram SpA

RI MI-CF/PI 08786190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 199.993.092,00 I.v.

Sede legale: via Bisceglie, 95 - 20152 Milano

Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it • www.siram.it

Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

