

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA E SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA SEDI DI ANTHEA SRL.

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Anthea Srl intende svolgere un’indagine esplorativa tesa ad acquisire la conoscenza dell’assetto del mercato relativamente allo svolgimento del servizio in oggetto secondo le modalità esecutive descritte nell’allegato disciplinare descrittivo e prestazionale che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso.

A tal proposito si precisa quanto di seguito:

### VALORE ANNUO A BASE DELL’INDAGINE ESPLORATIVA

Importo servizi stimato	€ 19.800,00
Oneri di sicurezza	€ 200,00
<b>Totale appalto</b>	<b>€ 20.000,00</b>

Il valore dei servizi stimato si intende così composto:

- 1) Servizio di pulizia della sede Legale e Amministrativa della Società Anthea s.r.l. sita in Via della Lontra n. 30 – Rimini  
Canone mensile: €. 1.530,00 (euro millecinquecentotrenta/00);
- 2) Servizio di pulizia della sede Operativa della Società Anthea s.r.l. sita in Via Fornace n. 16 - Bellaria Igea Marina  
Canone mensile. €. 120,00 (euro centoventi/00);
- 3) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 200,00 (euro duecento/00).

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà affidato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. secondo i seguenti fattori ponderali:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| a) Qualità del servizio (progetto tecnico): | punteggio massimo 65 |
| b) Prezzo:                                  | punteggio massimo 35 |

### OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio di pulizia avrà durata di un anno naturale e consecutivo dalla sottoscrizione del contratto e dovrà essere eseguito nei seguenti stabiliti:

- 1) sede Legale e Amministrativa di Anthea s.r.l. Via della Lontra n. 30 – Rimini **tot mq 1.045,28** come meglio desumibili dalle planimetrie: "piano terra Magazzino", "primo piano Archivio"; "piano terra Anthea", "primo piano Anthea"; "piano terra sede Lotta Antiparassitaria",
- 2) sede Operativa di Anthea s.r.l. Via Fornace n. 16 - Bellaria Igea Marina **tot mq 95** come meglio desumibili dalla planimetria "sede di Bellaria".

## TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12.00 del 11/04/2016** tramite raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano. I plichi contenenti l'offerta dovranno essere idoneamente sigillati con nastro adesivo, controfirmati sui lembi di chiusura, e recare all'esterno oltre al mittente ed all'indirizzo dello stesso le seguenti indicazioni: **NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA SEDI DI ANTHEA SRL.**

I plichi dovranno contenere al loro interno la dichiarazione dell'art. 38 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. sciolta e due buste sigillate che riportino le seguenti indicazioni: busta n. 1 "OFFERTA TECNICA" e busta n. 2 "OFFERTA ECONOMICA".

## SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono invitati a partecipare i soggetti indicati all'art. 34 del D.lgs. 163/06 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti:

- a) di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.;
- b) iscritti alla CCIAA per attività oggetto della presente indagine.

## SOPRALLUOGO

Per effettuare il sopralluogo dei locali oggetto dell'indagine di mercato rivolgersi all'Ufficio Gare & Appalti di Anthea s.r.l. nei giorni feriali e nel normale orario di ufficio al numero di telefono 0541.767484.

## ALTRE INFORMAZIONI

- La scelta delle modalità di inoltro dell'offerta è a rischio dell'operatore economico consultato pertanto non sono ammessi reclami nei confronti di Anthea S.r.l. per le offerte non pervenute o pervenute in ritardo;
- Anthea procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- l'offerta presentata dall'operatore economico consultato costituisce impegno immediato per quest'ultimo, mentre non reca alcun vincolo per Anthea S.r.l.;
- L'offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la presentazione della stessa.

**Anthea )))**  
Ufficio Gare & Contratti  
Dot.ssa Enza Costanzo